

# PROGRAMA DE FORMACIÓN CONTINUA **PREVENCIÓN E INVESTIGACIÓN DE DELITOS EN EL EJERCICIO DE LA FUNCIÓN NOTARIAL**

**Fechas y hora:** 12, 14, 19 y 22 de marzo de 14:30 a 16 hs.

**Modalidad:** Virtual

**Destinada a:** integrantes del Ministerio Público Fiscal de la provincia de Buenos Aires y del Colegio de Escribanos de la provincia de Buenos Aires

---

## I ENCUENTRO

**Martes 12 de marzo | 14:30 a 16:00 hs.**

*Introducción a las funciones Notariales en la Provincia de Buenos Aires*

**Esc. Sebastián Cosola**

Temas a tratar:

- Régimen legal de la actuación notarial. Responsabilidad. Naturaleza. Servicio notarial obligatorio. Operaciones de ejercicio. Decreto Ley 9020/78.
  - Identificación del requirente vs. conozca a su cliente. UIF.
  - Intervención del Escribano en transferencias de bienes inmuebles.
  - Impacto de la tecnología: soporte y ámbito digital.
  - Certificaciones, actas y escrituras.
- 

## II ENCUENTRO

**Jueves 14 de marzo | 14:30 a 16:00 hs.**

*Breve introducción a la investigación de los delitos relacionados  
a la intervención de los escribanos*

**Juan Manuel García Blanco** (Coordinador de la Unidad de Delitos Económicos y del Cuerpo de Contadores - MPBA) y **Esc. Elba Frontini**

Temas a tratar:

- Fraudes inmobiliarios.
- Intermediación financiera.
- Fideicomisos.
- Función certificante del Notario.

## PROGRAMA DE FORMACIÓN CONTINUA **PREVENCIÓN E INVESTIGACIÓN DE DELITOS EN EL EJERCICIO DE LA FUNCIÓN NOTARIAL**

### III ENCUENTRO

Martes 19 de marzo | 14:30 a 16:00 hs.

*Las transmisiones a Non Domino y la sustitución de identidad*

**Dra. María Victoria Huergo** (Fiscal Departamento Judicial La Plata) y **Esc. Rodolfo Vizcarra**

Temas a tratar:

- Trasmisiones a non domino.
- Sustitución de identidad. Justificación de la identidad.
- Función del Notario. Art. 306 CCCN.
- Validación de identidad en entornos virtuales.
- Uso de firmas electrónicas y su validez legal.

### IV ENCUENTRO

Viernes 22 de marzo | 14:30 a 16:00 hs.

*Capacidad de los requirentes en los diferentes actos jurídicos,  
consecuencias civiles y penales*

**Dra. Andrea Andoniades** (Fiscal del Departamento Judicial San Martín) y **Esc. Martín Russo**.

Temas a tratar:

- Concepto de capacidad, análisis normativo. Tratados internacionales.
- Función del notario respecto a la identificación de los requirentes. Art. 306 CCCN.
- El delito de circunvencción de incapaces.
- Demás tipos penales.

Actividades: exposición teórica/practica, preguntas y respuestas.